

Referat



Projekt: AAN Stibjerg huse og Knivkær Strand -kloakering - AO_0002215
Projekt nr.: 523010102040-00001
Dato: 2. december 2019 kl. 19:00
Sted: SK Forsyning, Nordvej 1

SK Forsyning A/S

Deltagere:	<u>Navn</u>	<u>Init.</u>
	Anders Florup Nielsen	SK Forsyning
	Torben Kofoed	SK Forsyning
	Kim Larsen	SK Forsyning
	Johnny Nielsen	SK Forsyning
	Anne Breumsø	SK Forsyning
	Nikolaj Mikkelsen	Sl. Kommune
	Ca. 100 sommerhusejere fra Stibjerg Huse og Knivkær Strand	

Baggrund:

Stibjerg Huse og Knivkær strand planlægges spildevandskloakeret i 2020. Sl. Kommune har udarbejdet tillæg til spildevandsplanen for de 2 områder. Tillægget er i offentlig høring 6/11-2019 til 02/01-2020.

Dagsorden:

- Velkommen v. Torben Kofoed
- Baggrund for kloakeringsprojektet
- Spildevandsplanen & tillæg til spildevandsplanen
- Kloakeringsprojektet generel info
- Generelle spørgsmål, evt.

Nedenstående spørgsmål blev stillet af sommerhusejerne i forbindelse med det afholdte informationsmøde vedr. Stibjerg Huse og Knivkær Strand

Hvad skal der ske med den gamle tank?

Svar: Den skal ikke bruges længere. Snak med jeres kloakmester om mulighederne. Man kan bruge den til regnvand, nogen fylder den op med sand, andre bygger den om til en gennemløbsbrønd.

Vil det være en god ide at få tømt sin tank inden der graves ude i vejen?

Svar: Det kunne godt være en fornuftig ide. Vi vil undervejs i projektet informere løbende om hvor og hvornår der graves så der er mulighed for at planlægge.

Kan man få dispensation ved et nyere nedsivningsanlæg eller minirensningsanlæg?

Svar: Hvis man har et nyere (max 15 år) godkendt anlæg er der mulighed for at ansøge om dispensation for tilslutningstidspunktet. Ansøgning fremsendes til Sl. Kommune, Teknik & Miljø, Byggeri.

Bemærk – kloakforsyningens tilslutningsbidrag bliver opkrævet når der foreligger tilslutningsmulighed. Dvs. dispensationen kun omhandler kun tilslutningsarbejder på egen grund.

Skal man selv finde en kloakmester eller kan vi finde en i fællesskab?

Svar: Man skal selv ud og finde kloakmester for udførsel af den interne kloak.

Man kan sagtens gå sammen flere i fællesskab er evt. bruge den samme kloakmester. Det er der flere i de tidligere områder der har gjort.

Ejendomme hvor SK Forsyning etablerer ledninger på privat grund – får man erstatning?

Svar: Forsyningen forsøger så vidt muligt at placere ledninger i vejareal. Enkelte steder vil det blive nødvendigt at anlægge ledninger ind over privat grund. De berørte grundejere vil blive kontaktet direkte i løbet af de kommende måneder.

Forsyningen laver erstatningsaftale med de berørte grundejere. Der hvor ledningen bliver anlagt bliver der tinglyst et servitútbælte. Der må typisk ikke etableres bygninger, eller plantes større træer indenfor servitútbæltet, men små buske, græsplæne og lignende, er helt ok.

Bliver der lagt andet ned end kloakledninger?

Svar: Som udgangspunkt bliver der kun gravet for kloak. Inden gravearbejdet opstartes afholdes ledningsejermøde hvor andre ledningsejere får mulighed for at komme med.

Fibernet?

Svar: Vi må ikke selv etablere, men vi forklarer de andre selskaber at vi er i området. De kan kontakte os for sammengravning. Fiber og kloak ligger ikke samme sted i vejen så typisk er der ikke så stor gevinst ved sammengravning.

Hvor dybt bliver kloakledningerne lagt ned?

Svar: Den maksimale gravedybde for hovedledninger i vejen er ca. 3,5 m. Dybden af jeres egen skelbrønd bliver tilpasset dybden af jeres interne kloak. Vi har været inde og måle jeres tanke mv., således at det skulle være muligt at aflede spildevandet fra tanken til skelbrønden.

Tager I den billigste eller dyreste entreprenør?

Svar: Vi vælger hvilke entreprenører der skal byde på opgaven, og prøver selvfølgelig at finde nogen som vi mener kan løse opgaven på god vis. Prisen er selvfølgelig væsentlig. Forsyningen laver en større del af projektet selv end tidligere, så vi vil følge anlægsarbejdet langt tættere selv, end vi har gjort tidligere.

Støjer pumpestationerne?

Svar: Der er en svag støj når pumpen kører. Men det er ikke meget og pumpen kører kun få gange om dagen i kort tid.

Har hørt at der var meget luft problemer i Stillinge Strand?

Svar: Vi har haft lidt udfordringer med lugt, men typisk er det kun ved hovedpumperne og ikke inde i selve området. Vi har designet anlægget med henblik at minimere lugtgener så meget som muligt og forventer ikke at det bliver et problem.

Bliver der også etableret kloakstik til tomme/ubebyggede grunde?

Svar: Der laves kloakstik til tomme byggegrunde hvor der kan bygges på. Der etableres ikke kloakstik til matrikler som fungerer som grønne fællesarealer (typisk ejet af grund-ejerforeninger).

Hvordan ser man hvor meget vi bruger?

Svar: Vandafledningsafgiften for spildevand bliver afregnet efter forbrugt vand på vandmåleren.

Hvad dækker en stikledningsafgift?

Svar: Det er et fast årligt bidrag til forsyningen (svarer lidt til det faste beløb man betaler for målerabonnement for vandmåler, og elmåler). Herudover er der vandafledningsafgift som afregnes pr. m³ efter vandmåleren.

Mangler Forsyningen penge siden der skal kloakeres?

Svar: Det er SI. Kommune (byrådet) der via spildevandsplanen fastlægger hvor der kloakeres, så det er i sidste ende en politisk beslutning, som Forsyningen efterfølgende skal sørge for at føre ud i livet.

Kloakforsyningens udgifter til kloakeringen overstiger de indtægter der fås v. opkrævning af tilslutningsbidraget, men set over en længere tidshorisont balancerer indtægter/udgifter nogenlunde.