



DATO
Maj 2019

Sagsnr.: 3631600068

Bildsø Strand, etape 2 - Retablering og tilslutning

Retablering – fejl og mangler på privat grund

SK Forsyning's arbejde med retablering af din ejendom [REDACTED] er nu ved at være afsluttet, efter etablering af skelbrønd. Vi håber, at arbejdet ikke har givet for mange gener, og at du er tilfreds med det udførte arbejde.

Såfremt du har konstateret fejl og mangler ved retableringen inde på grunden, bedes du skriftligt sende meddelelse herom via e-mail til:

pemo@orbicon.dk eller via almindelig post (adresse findes i boksen nederst)

Meddelelser om fejl og mangler skal være Orbicon i hænde **senest 7. juni 2019**. Alle, der fremsender meddelelse om fejl og mangler, vil modtage en kvitteringsskrivelse.

Såfremt vi ikke har modtaget meddelelse om fejl og mangler inden fristens udløb, tages dette som udtryk for, at du er tilfreds med den udførte retablering.

Retablering - Veje og rabatter

Retablerede veje og rabatter gennemgås i øjeblikket særskilt med de respektive grundejerforeninger (Vejsyn). Områder uden grundejerforening, gennemgås med deltagelse af vejmyndigheden Slagelse Kommune, Vej & Park.

Tilslutning - hvornår?

Kloaksystemet forventes klar til drift i løbet af juni 2019. Din ejendom kan derfor fra **d. 1. juli 2019** tilsluttes kloaksystemet ved skelbrønden på din grund. Det er ikke tilladt at tilslutte før denne dato. Slagelse Kommune vil i et særskilt brev orientere om, hvornår ejendommen senest skal være tilsluttet.

Tilslutningsbidrag

SK Forsyning vil i løbet august 2019 udsende opkrævninger for kloaktilslutningsbidrag. Der opkræves et såkaldt delvist tilslutningsbidrag (kun for spildevand) på 38.758,75 kr. inkl. moms pr. boligenhed.

Der vil være 30 dages betalingsfrist på opkrævningen. Sammen med opkrævningen vedlægges informationsmateriale vedr. lånemuligheder

Tilslutning – hvad skal du være særligt opmærksom på?

Når du ønsker at tilslutte ejendommen, skal du kontakte en autoriseret kloakmester. Kloakarbejdet skal anmeldes til og godkendes af Slagelse Kommune, inden det må udføres. Bemærk, der må ikke tilkobles tag- og overfladevand til den nye skelbrønd.

I forbindelse med tilslutningen skal bundfældnings- eller samletank sluttømmes. Sluttømningen skal bestilles via SK Forsynings tømningsordning tlf. 58 36 25 00.

Venlig hilsen



Peter Mosekjær
Orbicon A/S