

Notat

26.05.2023

Projekt nr.: 1012126
+45 6155 3639
svhl@arteliagroup.dk

Projekt: Kloaksanering, Tranevej og Jagtvej
Emne: Notat fra Borgermøde
Sted: Envafor A/S, Ved Fjorden 18, 4700 Næstved
Dato: Afholdt d. 25/5-2023 – kl. 18:30

1 Orientering

De tilstedeværende lodsejere på borgermødet blev orienteret om følgende:

- at projektet kun igangsættes hvis der opnås accept af projektet fra samtlige berørte lodsejere.
- at kloakhovedledninger udskiftes og opdimensioneres i Tranevej og dele af Jagtvej.
- at vejbrønde og stik til vejbrønde er vejens udstyr (privat fællesvej = lodsejernes) - og vejbrønde/regnvandsledninger udskiftes derfor ikke af NK-Spildevand i nærværende projekt.
- at NK-Spildevand, såfremt der opnås accept af projektet, vil igangsætte forundersøgelser som opmåling og TV-inspektion m.v. på de enkelte ejendomme.
- at NK-Spildevand, vil udføre en fotoregistrering af de enkelte ejendomme før gravearbejderne igangsættes.
- at NK-Spildevand, vil opsætte vibrationsmålere på udvalgte ejendomme før gravearbejderne igangsættes.
- at NK-Spildevand afholder alle udgifter til nødvendig udskiftning af kloak og retablering på ejendommene Jagtvej 3, 5, 7 og 9 samt Tranevej 6, 8 og 10.
- at de nye kloakledninger, som NK-Spildevand etablerer på ejendommene Jagtvej 3, 5, 7 og 9 samt Tranevej 6, 8 og 10 frem til skel i forbindelse med projektet, efterfølgende overdrages til lodsejerne.
- at NK-Spildevand udskifter kloakstikledninger i vejen. Stikledningerne udskiftes ca. ½-1 meter ind på ejendommene eller til nærmeste skelbrønd hvis det af NK-Spildevand skønnes fornuftigt.

2 Asfalt

Nedenstående tre retableringsforslag af asfalt blev drøftet på borgermødet. NK-Spildevand fremsender senere en uddybning af de drøftede forslag til lodsejerne, herunder et oplæg til en økonomisk fordeling ml. NK-Spildevand og lodsejerne.

1) Traditionel "metode 4" - NK genudlægger og topfylder med GAB 0 i renderne. Året efter fræses med 10-20 cm overlæg og der udlægges 2-3 cm slidlag i renderne.

(Lodsejer fordel: Ingen egenbetaling. Lodsejer ulempe: Kun ny asfalt i render).

2) NK-Spildevand fjerner den gamle asfalt og udlægger ny GAB 0 fra kantsten til kantsten. Lodsejerne forestår og afholder selv udgifterne til udlægning af slidlag året efter.

(Lodsejer fordel: Ny vejbelægning på hele vejens bredde. Lodsejer ulempe: Delvis egenbetaling)

3) NK-Spildevand fjerner den gamle asfalt og udlægger ny "kombi-mix" fra kantsten til kantsten. Lodsejerne forestår og afholder selv udgifterne til udlægning af slidlag efter 5-6 år - hvis det er nødvendigt.

(Lodsejer fordel: Ny vejbelægning på hele vejens bredde. Lodsejer ulempe: Delvis egenbetaling)

3 Diverse

De tilstedeværende lodsejerne blev orienteret om, at parkering i indkørslen eller lige ud for deres respektive ejendomme mens gravearbejdet foregår, ikke kan påregnes hver dag.

Lodsejere med EL-biler som har et behov for opladning, blev lovet en nærmere dialog omkring alternative opladningsmuligheder - alternativt, i en begrænset periode, tilbudt en lånebil der kører på fossile brændstoffer.

De tilstedeværende lodsejerne blev orienteret om, at oplysninger omkring projektet, hvis det igangsættes, vil kunne tilgås på Envafors hjemmeside.

Evt. kan SMS-meddelelser med varslinger ifm. projektet tilbydes, hvis det ønskes.